

## **Tisztelt látogatóink!**

A Kara Real Estate Group Kft. ezen Felhasználási feltételek, amely a [www.kiadoiroda.hu](http://www.kiadoiroda.hu) internetes címen elérhető weboldal és kapcsolódó szolgáltatások használati feltételeit tartalmazza. Tájékoztatjuk, hogy a [www.kiadoiroda.hu](http://www.kiadoiroda.hu) internetes címen elérhető weboldal és (továbbiakban: Honlap) annak egyes oldalai a Kara Real Estate Group Kft. tulajdona. Ezen weboldal használatával ön elfogadja a megállapodás szabályait és feltételeit bármiféle fenntartás, módosítás, kiegészítés és kihagyás nélkül.

Amennyiben a Kara Real Estate Group Kft. ezen Felhasználási feltételeket a jövőben módosítja, és a módosított megállapodást a [kiadoiroda.hu](http://kiadoiroda.hu) nyitóoldalán megfelelően közzéteszi és a módosításra a felhasználók figyelmét felhívja. Kara Real Estate Group Kft. nem vállal felelősséget a weboldalon előforduló semmilyen pontatlanságért vagy hiányosságért.

### **Felelősség:**

Honlapon közzétett információ, adat, feltétel, meghatározás vagy leírás, kizárólag tájékoztatásul szolgál, ezek felhasználása a felhasználó saját felelősségére történik. A Honlap weboldalain található információk és/vagy azok elemei nem nyújtanak megfelelő alapot döntések meghozatalához. Mindemellett a Kara Real Estate Group Kft. fenntartja a jogot arra, hogy értesítés nélkül bármikor változtatásokat és javításokat hajtson végre, illetve a weboldalt vagy az azon közölt információkat részben vagy egészben megszüntesse.

A Kara Real Estate Group Kft. nem tartozik felelősséggel azokért az esetlegesen bekövetkező közvetlen vagy közvetett károkért, veszteségekért, költségekért, amelyek a weboldalak használatából, azok használatra alkalmatlan állapotából, nem megfelelő működéséből, üzemzavarából, az adatok bárki által történő illetéktelen megváltoztatásából keletkeznek, illetve amelyek az információtovábbítási késedelemből, számítógépes vírusból vonal- vagy rendszerhibából, vagy más hasonló okból származnak. A Kara Real Estate Group Kft. nem vállal semmilyen felelősséget azon weblapok tartalmával, az azokon közölt információkkal, adatokkal kapcsolatosan, melyek a Kara Real Estate Group Kft. weblapjáról elérhetőek, vagy amelyekről a Kara Real Estate Group Kft. weblapja elérhető.

### **Szellemi alkotásokhoz fűződő jogok:**

A Honlap megjelenítésére, működtetésére és fenntartására vonatkozó műszaki, grafikai, szoftveres és egyéb megoldások, szöveg, ábra, letölthető dokumentum, információ, egyéb tartalom, ideértve azok elrendezését, megjelenési formáját is, szerzői jogi és védjegyjog alatt áll, és a személyes használatot meghaladó mértékben kizárólag az Kara Real Estate Group Kft. előzetes írásbeli engedélyével lehet bármilyen formában felhasználni. A Kara Group logója, továbbá néhány egyéb Kara Group védjegy, szolgáltatási jel, grafika, logó (összességében „Kara Group védjegyek”), melyek a Kara Group termékeivel és szolgáltatásaival állnak kapcsolatban.

A weboldal tartalmazhatja harmadik felek védjegyeit is, szolgáltatási jeleit, grafikáit, logóit. Ön nem rendelkezik semmilyen engedéllyel a Kara Group védjegyeivel és harmadik felek védjegyeivel kapcsolatban. A Kara Real Estate Group Kft. előzetes írásbeli engedélye nélkül tilos a Honlap tartalmának egészét vagy egyes részeit bármely formában terjeszteni, reprodukálni vagy a saját személyes használatot meghaladó mértékben vagy célból tárolni, kinyomtatni, azokat másnak nyilvánosság számára hozzáférhetővé tenni.

## **Adatvédelem:**

A Kara Real Estate Group Kft. bármely, a Honlap használata során tudomására jutott személyes adatot a 1998. évi VI. törvény és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései szerint kezeli. Amennyiben a Honlapon keresztül, Ön személyes adatokat (pl. név, cím, e-mail cím, telefonszám) juttat el a Kara Real Estate Group Kft.-hez, ezzel hozzájárulását adja, hogy a megadott adatait az adatközléshez kapcsolódó ügylet jellege által meghatározott adatkezelési célból és az ahhoz kapcsolódó megőrzési ideig nyilvántartsa és kezelje. A Kara Real Estate Group Kft. a vevői, partnerei és további ügyfelei személyére, adataira, a fennálló üzleti kapcsolataira vonatkozó, valamennyi információt üzleti titokként kezeli.

## **Általános:**

A Kara Real Estate Group Kft. minden hatályos és alkalmazható jogszabályt betart, ideértve, de nem kizárólag az adatvédelmi törvényeket és az ingatlaneladással és bérbeadással kapcsolatos egyéni állami törvényeket. Ön elfogadja, hogy ön valamennyi hatályos és érvényes jogszabályt betart.

A weboldal felhasználásnak feltételeit rögzítő szabályok megsértése esetén a Kara Real Estate Group Kft. haladéktalanul megteszi a jogszabálysértés következtében szükséges jogi lépéseket. A Kara Real Estate Group Kft. minden tudomására jutott jogsértéssel szemben fellép. Ha önnek tudomás vagy szerzői jog megsértéséről, vagy gyanakszik ilyenre, kérjük, küldjön levelet a Kara Real Estate Group Kft.-nek az info.(kukac) karagroup.hu e-mail címre.

Az oldalakon található elérhetőségeket (e-mail cím, telefonszám stb.) marketing célra felhasználni, adatbázisban tárolni TILOS, mivel a Kara Real Estate Group Kft. -ha másképp nem rendelkezik- egyértelműen elutasítja felhasználásukat! A 2001. évi CVIII. törvény szerint: "Kizárólag az igénybe vevő egyértelmű, előzetes hozzájárulásával küldhető elektronikusúton, levelezés során reklám."

A weboldallal vagy annak használatával kapcsolatos kérdésekkel kérjük, keressen bennünket az info (kukac) karagroup.hu email címen, vagy hívjon minket a +36 70 672 2077 telefonszámon.

Érvényes 2023. október 31-től.